

# NIEDERSCHRIFT

## über die 9. Sitzung des Dürrröhrsdorf-Dittersbacher Gemeinderates (Öffentlich)

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 24.10.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:20 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Ratssaal, Hauptstraße 122, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach

### Anwesende Gemeinderäte (GR) und Ortsvorsteher (OV)

#### Bürgermeister      Steglich, Michael

GR	Herr	Stengl, Jens	OV	Frau	Brandt, Iris
GR	Herr	Prof. Dr. Braun, Hubert	GR	Herr	Eisold, Thomas
GR/OV	Frau	Giel, Siglinde	GR	Herr	Gelbrich, Holger
GR/OV	Herr	Stettinius, Armin	GR	Frau	Adrian, Manja
GR	Herr	Steglich, Robin	GR	Herr	Heinrich, Thomas
GR	Herr	Schmidt, Marcus			
GR	Frau	Rodehüser-Hausch, Franziska			

**Gäste:**      Es sind vier Bürger anwesend

<b><u>Verwaltung:</u></b>	Frau	Nathau, Steffi	Schriftführerin
	Frau	Kröhnert, Susanne	Haupt- und Bauamtsleiterin
	Herr	Weber, Torsten	Kämmerer

### Abwesende Gemeinderäte (GR) und Ortsvorsteher (OV)

GR/OV	Herr	Kreisl, Thomas	(entschuldigt)
GR	Frau	Friebe, Anne	(entschuldigt)
GR	Herr	Ehrentraut, Ralph	(entschuldigt)
GR	Herr	Kochbeck, Christian	(entschuldigt)
GR	Herr	Teubner, Sven	(entschuldigt)
OV	Herr	Blut, Patrick	(unentschuldigt)
OV	Herr	Fitterer, René	(unentschuldigt)

### Tagesordnung:

TOP 1	Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister
TOP 2	Kenntnisnahme Protokoll
TOP 3	Bericht des Bürgermeisters
TOP 4	Fragen der Bürgerinnen und Bürger
TOP 5	Übertragung der Aufgabe des geförderten Gigabitausbaus der „Dunkelgrauen Flecken“ sowie etwaiger zukünftiger Förderprogramme im Gemeindegebiet der Gemeinde Dürrröhrsdorf-Dittersbach auf den Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge - Beschluss
TOP 6	Verkauf eines Teils des Flurstückes 83 der Gemarkung Dobra - Beschluss
TOP 7	Bildung einer Arbeitsgruppe „Jahrmarkt“ - Beschluss
TOP 8	Jahresabschluss 2018
	8.1 Vorstellung Jahresabschluss 2018
	8.2 Bericht über die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses 2018
	8.3 Feststellung des Jahresabschlusses 2018 - Beschluss

- TOP 9            Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen –  
                    Beschlüsse
- TOP 10          Fragen und Anregungen der Gemeinderäte und Ortsvorsteher

<b>TOP 1            Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister</b>
---

Der Bürgermeister Herr Steglich leitet als Vorsitzender die 9. Sitzung des Dürrröhrsdorf-Dittersbacher Gemeinderates 2023 und begrüßt alle Gemeinderäte/-innen, Ortsvorsteher/-innen und Gäste. Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Es sind 12 Gemeinderäte/-innen einschließlich des Bürgermeisters anwesend, der Gemeinderat ist beschlussfähig.

- . die kompletten Sitzungsunterlagen wurden über das RIS übersandt
  - . BM Herr Steglich zieht den Beschluss zu TOP 7 zurück, es wird hier nur eine Information geben
  - . ein neuer TOP wird hinzugefügt; TOP 11 Sonstiges
  - . Fragen zur TO gibt es nicht, die TO wird bestätigt
- . Tischvorlagen gibt es zu TOP 6 (Stellungnahme/Überprüfung Grundstückswert Klein- und Splitterflächen), zu TOP 9 (aktuelle Spende) und zu TOP 11 (Angefragte Veranstaltungen auf dem Maschinenmarkt Dittersbach 2024)

<b>TOP 2            Kenntnisnahme Protokoll</b>
---

- das Protokoll vom 23.05.2023 wurde heute nachgereicht
- das Protokoll vom 26.09.2023 liegt vor, beide Protokolle werden vom Gemeinderat bestätigt

<b>TOP 3            Bericht des Bürgermeisters</b>
--

- o Glückwunsch an folgenden Gemeinderat, welcher Geburtstag hatte -> Herr Schmidt; BM Herr Steglich wünscht alles Gute
- o Hinweis zu TOP 13 der letzten Gemeinderatssitzung, die Namensangabe Jens Reubig ist richtig
- o 27.09.2023 – Gesprächsrunde mit dem Sächsischen Innenminister am FFW-Gerätehaus Dürrröhrsdorf-Dittersbach, Dank an Herrn Sander, welcher diese Veranstaltung organisierte
- o 29.09.2023 – tagte der Gebietsbeirat SachsenEnergie in Wilsdruff mit den aktuellen Themen wie Breitband, erneuerbare- und Wärmeenergie
- o 05.10.2023 – Treff mit den Bürgermeistern der Nachbargemeinden Lohmen und Wehlen zum Thema Interkommunale Zusammenarbeit und Energiemanager
- o 14.10.2023 – traditionelles Kürbisfest in Wilschdorf mit Abschluss in der Sandgrube
- o 16.10.2023 – Bürgermeisterrunde mit dem neuen Landespolizeipräsidenten Herrn Rodig, Thema war u.a. die allgemeine Sicherheitslage und Flüchtlingsproblematik
- o 18.10.2023 – erfolgte im Rathaus eine Abstimmung mit dem OR Porschendorf-Elbersdorf, der FFW und dem WAZV Stolpen zur Löschwasserproblematik
- o 21.10.2023 – war der Aktionstag „Kalter Bach“ – große Resonanz
- o 24.10.2023 – Netzwerktreffen Erneuerbare Energien mit dem Thema Windenergie
- o 25.10.2023 – nächste Verbandsversammlung des Wasser- und Abwasserzweckverbandes „Mittlere Wesenitz“ u.a. mit den Themen Gebührenkalkulation Wasserversorgung und Abwasserbehandlung 2024 bis 2026, Haushaltssatzung 2024



- wenn es gewünscht wird, könne Herr Göbel vom WAZV zur nächsten Gemeinderats-sitzung eingeladen werden, um dies vorzustellen

#### Bericht vom Baugeschehen im Ort:

- **Neubau FFW-Gerätehaus Dobra;** die Rohbauarbeiten im Bereich des Sozialgebäu-des laufen planmäßig – Abschluss bis Anfang November 2023 geplant, danach wer-den die Filigrandecken montiert, damit der Gebäudeteil bis zum Winter verschlossen werden kann
- **Umbau Dorfgemeinschaftshaus Stürza zur Kindertagesstätte;** der Innenausbau gehe voran, je nach Witterung soll der Außenputz noch im November fertiggestellt sein
- **Gewässer Aufweitung Stürzaer Bach zwischen alter Feuerwehr und Dorfplatz (nWAP-Maßnahme G8) in der Ortslage Stürza;** mit Ausnahmegenehmigung sollen die Arbeiten am Gewässerausbau bis Ende des Monats fertiggestellt sein, danach werden die Erdarbeiten an den Böschungen außerhalb des Gewässers realisiert, der letzte Bauabschnitt am Grundstück Meyer/Rumpel wird in das Jahr 2024, aus Witte-rungsgründen, verschoben
- **Ersatzneubau Durchlass Kehlloch in Dürrröhrsdorf;** der alte Durchlass wurde freigelegt und ausgebaut, nach einer Begutachtung der Baugrubensohle wird jetzt mit dem Bau des Fundamentes des neuen Durchlasses begonnen
- **Instandsetzung Geh- und Radweg „Schulweg“ Dobra;** die Pflastersteine im ersten Abschnitt zwischen Dorfgemeinschaftshaus und Verbindungsstraße sind verlegt, die Entwässerung wurde angepasst
- **Neubau Carport an das FFW-Gerätehaus Porschendorf;** die Baubeginnanzeige wurde zum 23.10.2023 bei der Bauaufsichtsbehörde eingereicht, das LRA informierte über einen Widerspruch, welchem nicht abgeholfen werden konnte und hat diesen der Landesdirektion Sachsen vorgelegt
- **Neubau Ballspielplatz am Kinderland in Dürrröhrsdorf-Dittersbach;** den Zuwen-dungsbescheid hat die Gemeinde erhalten, die Maßnahme wird mit rund 42 T€ (bei geplanten ca. 68.500 € Gesamtkosten), gefördert, die Ausschreibung ist über die Wintermonate geplant, sodass der Realisierungszeitraum im April/Mai 2024 liegen wird
- **Breitband WEISS;** Arbeiten laufen zügig, erster Abschnitt Innere und Äußere Parkstraße und Am Quellenberg A stehen kurz vor der Fertigstellung, Hinweis für Wilschdorf, dort wird es voraussichtlich eine Vollsperrung bei einem Abschnitt geben

<b>TOP 4</b>	<b>Fragen der Bürgerinnen und Bürger</b>
--------------	--

- eine Bürgerin schildert die Situation in Wilschdorf (speziell am Grundstück Rumpel)
- dort wird derzeit eine 2m hohe Betonmauer gebaut, und sie möchte wissen, ob das rechtens ist
- BM Herr Steglich hatte bereits ein Gesprächstermin im Rathaus, wo es um das The-ma ging
- er habe sich die Mauer angeschaut; innerhalb des B-Planes ist eine solche Mauer genehmigungsfrei
- ein weiterer Bürger bittet den Gemeinderat dringend, sich dieses Bauwerk anzu-schauen, um sich einen Überblick zu verschaffen

- GR Herr Stengl stimmt den Schilderungen zu, die Problematik wurde gestern auch im OR behandelt, man könnte noch das Landratsamt (Bauaufsicht) einschalten
- BM Herr Steglich schlägt vor, mit Frau Glumbick einen Termin zu vereinbaren, um die Sachlage zu klären - der Rechtsweg steht jedem offen

Nach TOP 4 verlassen 3 Bürger den Ratssaal.

<b>TOP 5</b>	<b>Übertragung der Aufgabe des geförderten Gigabitausbau der „Dunkelgrauen Flecken“ sowie etwaiger zukünftiger Förderprogramme im Gemeindegebiet der Gemeinde Dürrröhrsdorf-Dittersbach auf den Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge - Beschluss</b>
--------------	--

Mit dem Kreistagsbeschluss (Beschluss-Nr.: 2023/7/0589) vom 25.09.2023 hat der Kreistag des Landkreises Sächsische Schweiz-Osterzgebirge den Landrat, mit der Planung und Durchführung eines landkreisweiten Markterkundungsverfahrens im Rahmen der „Dunkelgrauen-Flecken-Förderung“ unter Leitung der Landkreisverwaltung beauftragt, so Herr Steglich. Nach kurzer Diskussion kommt es zum Beschluss.

#### **Beschluss Nr.: 91/2023**

Der Gemeinderat beschließt, die Aufgabe des geförderten Gigabitausbau sogenannter „Dunkelgrauer Flecken“, also Adresspunkten mit einer Internetversorgung von weniger als 200 Mbit/s symmetrisch bzw. 500 Mbit/s im Download, nach u. g. Förderrichtlinien sowie etwaiger zukünftiger Förderprogramme auf die Landkreisverwaltung zu übertragen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Vereinbarung mit dem Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge über die Durchführung eines Branchendialogs und Markterkundungsverfahrens für das Gemeindegebiet zu unterzeichnen.

Die Richtlinien „Förderung zur Unterstützung des Gigabitausbau der Telekommunikationsnetze in der Bundesrepublik Deutschland – Gigabit-Richtlinie des Bundes 2.0 (Gigabit-RL 2.0)“ des Bundesministeriums für Digitales und Verkehr vom 31. März 2023 sowie die Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr (SMWA) zur Förderung des Ausbaus von gigabitfähigen Breitbandnetzen (Richtlinie Digitale Offensive Sachsen 2023 – RL DiOS 2023) vom 22. August 2023 werden vom Stadt-/Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Der Beschluss wird mit 12 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

<b>TOP 6</b>	<b>Verkauf eines Teils des Flurstückes 83 der Gemarkung Dobra - Beschluss</b>
--------------	---

- BM Herr Steglich stellt den Beschluss vor und weist auf die dazugehörige Tischvorlage, wie eingangs erwähnt, hin
- die Stellungnahme des Ortschaftsrates liegt vor, aus der Stellungnahme des Ortschaftsrates geht hervor, dass dieser dem Kaufantrag grundsätzlich zustimmt, jedoch Bedenken bezüglich des Kaufpreises hat
- OV/GR Herr Stettinius erinnert nochmals an das Konzept, bezüglich Grundstücksverkäufen, welches die Gemeinde vorlegen sollte (der gemeindlichen Grundstücke mit Angaben für die Wertermittlung)



- Herr Weber schildert die Sachlage, die Konzeption sei in Arbeit; nach der Diskussion kommt es zum Beschluss

### **Beschluss Nr.: 92/2023**

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf eines Teils des Flurstückes 83 der Gemarkung Dobra (ca. 170 qm) laut Anlage an Herrn Falk Hartmann Dorfstraße 7A, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach.

Der Kaufpreis beträgt 41 €/qm, somit ca. 6970,00 €.

Alle entstehenden Kosten werden vom Käufer übernommen.

Der Beschluss wird mit 11 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme gefasst.

<b>TOP 7</b>	<b>Bildung einer Arbeitsgruppe „Jahrmarkt“ - Information</b>
--------------	--

- Herr Prof. Dr. Braun erläutert den Hintergrund für den Vorschlag der Bildung einer AG
- es soll an der konzeptionellen Entwicklung des Dittersbacher Jahrmarktes weitergearbeitet werden

<b>TOP 8</b>	<b>Jahresabschluss 2018</b> - 8.1 Vorstellung der Jahresabschluss 2018 - 8.2 Bericht über die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses 2018 - 8.3 Feststellung des Jahresabschlusses 2018 - Beschluss
--------------	--

- BM Herr Steglich übergibt das Wort an Kämmerer Herrn Weber
- alle Ratsmitglieder haben die Jahresrechnung erhalten, danach stellt er die Jahresrechnung vor
- der Bericht über die örtliche Prüfung liegt uneingeschränkt vor
- es gibt keine Fragen, es kommt zum Beschluss

### **Beschluss Nr.: 93/2023**

Der Gemeinderat stellt den Jahresabschluss 2018 der Gemeinde Dürrröhrsdorf-Dittersbach mit seinen Bestandteilen und Anlagen fest. Dabei werden die Erleichterungsregelungen des § 88 Abs. 5 SächsGemO gem. Gemeinderatsbeschluss vom 13.12.2022 genutzt. Die wichtigsten Ergebnisse lauten wie folgt:

	alle Angaben in EUR
<b>Ergebnisrechnung</b>	
Ordentliches Ergebnis	-361.456,43
+Sonderergebnis	-101.879,82
=Gesamtergebnis	-463.336,25
<b>Umgang mit dem Jahresergebnis</b>	
Überschuss des ordentlichen Ergebnisses, der in die Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses eingestellt wird	0,00
Überschuss des Sonderergebnisses, der in die Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses eingestellt wird	0,00

Deckung des Fehlbetrages im ordentlichen Ergebnis durch Verrechnung mit dem Basiskapital	361.456,43
Deckung des Fehlbetrages im Sonderergebnis durch Verrechnung mit dem Basiskapital	101.879,82
Umfang der Korrekturen in der Eröffnungsbilanz und von Jahresabschlüssen vorangegangener Haushaltsjahre durch Berichtigung der Ergebnisvorträge	0,00
<b>Bilanzsumme</b>	<b>31.989.836,02</b>
<b>Finanzrechnung</b>	
Zahlungsmittelsaldo aus lfd. Verwaltung	350.712,68
+Zahlungsmittelsaldo aus Investitionstätigkeit	-42.697,85
+Zahlungsmittelsaldo aus Finanzierungstätigkeit	-121.987,62
=Änderung des Finanzmittelbestandes	190.563,36
+Saldo aus haushaltsunwirksamen Vorgängen	4.536,15
Endbestand an Zahlungsmitteln	1.546.601,66

Der Beschluss wird mit 12 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

<b>TOP 9      Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen – Beschluss</b>
--

BM Herr Steglich verliest den Beschluss und bittet um Abstimmung. Fragen wurden beantwortet.

**Beschluss Nr.: 94/2023**

Der Gemeinderat beschließt die Annahme einer Geldspende in Höhe von 100,00 € gemäß Anlage 1.

Der Beschluss wird mit 12 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

<b>TOP 10      Fragen und Anregungen der Gemeinderäte und Ortsvorsteher</b>
---

Hinweise und Anregungen:

- im OT Wünschendorf sind einige Lampen defekt -> Hinweis an Bauamt, zuständig für die Lampen sei die Sachsen Energie
- im OT Wünschendorf (wiederholtes Problem) der Grüne Pfeil fehlt an der Ampel und es wurde eine weiße Linie auf der Straße angebracht -> es wird eine Vor-Ort-Begehung vorgeschlagen
- Nachfrage wer für die Gebäudeunterhaltung zuständig ist -> Frau Gröber bzw. Frau Kröhnert

- vor dem Dorfgemeinschaftshaus im OT Dobra steht ein Haselnussstrauch, welcher sehr zugewachsen ist, darüber verläuft die Telekomleitung → Info an den Bauhof mit der Bitte diesen zurückzuschneiden
- wer vergibt die Aufträge an den Bauhof? Der OR soll die Anträge an den Bürgermeister schicken
- wann steht an der Bergstraße 19 im OT Elbersdorf ein funktionierender Hydrant → morgen ist vom WAZV die Mitgliederversammlung, wo sich der BM kundig machen wird

<b>TOP 11</b>	<b>Sonstiges</b>
---------------	------------------

Veranstaltungen auf dem Marktplatz/Maschinenmarkt

- in der letzten Ratssitzung wurde eine Veranstaltungsfrage von DJ Arnold besprochen, dies wurde von den Gemeinderäten grundsätzlich befürwortet, jedoch sollten die Rahmenbedingungen geändert werden, diese liegen jetzt vor
- BM stellt anhand der Tischvorlage die einzelnen Veranstaltungen auf dem Maschinenmarkt vor, welche für das Jahr 2024 geplant sind und welche Auflagen erteilt werden sollen
- Hinweis → bei der Veranstaltung im Mai 2024 soll darauf geachtet werden, dass das Zelt zeitnah abgebaut und vom Marktplatz entfernt wird
- BM informiert auch die Anwohner über die geplanten Veranstaltungen
- Fazit → der Gemeinderat stimmt den geplanten Veranstaltungen zu

Information zum neuen Ratsinformationssystem (RIS)

- Frau Kröhnert informiert über einige Änderungen im neuen RIS
- die Umstellung erfolgt zum 01.11.2023, die alte Version endet am 31.10.2023
- den Zugang zum neuen RIS haben alle Gemeinderäte/-innen und die Ortsvorsteher erhalten
- Hinweis → bitte Herrn Mögel (als stellv. OV) mit in die E-Mailübersicht aufnehmen

Ende der öffentlichen Gemeinderatssitzung: 21:20 Uhr

.....  
Michael Steglich  
Bürgermeister

.....  
Anne Friebe  
Gemeinderätin  
(nicht anwesend)

.....  
Siglinde Giel  
Gemeinderätin/Ortsvorsteherin

Protokoll fertiggestellt am:

10.11.2023

.....  
Steffi Nathau  
Schriftführerin