



## SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 6



öffentlich



nichtöffentlich

Vorlagennummer:	.../2023	
Datum:	16.10.2023	
Federführend:	Hauptamt	
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
		Hauptausschuss
Ö	24.10.2023	Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

### Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsratsrat/sind die Ortschaftsräte

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☒ Dobra

☐ Wilschdorf

☐ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsratsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☐ Dobra

☐ Wilschdorf

☐ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

### Bezeichnung der Vorlage:

**Verkauf eines Teils des Flurstückes 83 der Gemarkung Dobra**

### Gesetzliche Grundlage/-n:

§ 90 SächsGemO

### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf eines Teils des Flurstückes 83 der Gemarkung Dobra (ca. 170 qm) laut Anlage an

**Herrn  
Falk Hartmann  
Dorfstraße 7A**

**01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach.**

Der Kaufpreis beträgt 41 €/qm, somit ca. 6970,00 €.  
Alle entstehenden Kosten werden vom Käufer übernommen.

**Begründung:**

Herr Falk Hartmann ist Eigentümer des obenliegenden, angrenzenden Flurstückes und hat diesen Teil des Flurstückes 83 bereits in Pacht und Bewirtschaftung. Eine eigenständige Nutzung durch die Kommune ist nicht absehbar. Zur Klärung der Verhältnisse und Schaffung von Rechtssicherheit soll dieses Teilstück veräußert werden. Der Ortschaftsrat hat dem Vorhaben zugestimmt.

**Anlage/-n:**

Lageplan  
Stellungnahme OSR

**Befangenheit:**

Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:


**Abstimmungsverhalten:**

Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte einschl. BM:	17
Anwesende Gemeinderäte einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

**Beschlussausfertigung:**

.....  
M. Steglich  
Bürgermeister

(Siegel)