



## SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 14



öffentlich



nichtöffentlich

Vorlagennummer:	../2023	
Datum:	16.05.2023	
Federführend:	Bauamt	
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
		Hauptausschuss
ö	23.05.2023	Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

### Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsratsrat/sind die Ortschaftsräte

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☐ Dobra

☐ Wilschdorf

☒ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsratsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☐ Dobra

☐ Wilschdorf

☒ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

<b>Bezeichnung der Vorlage:</b>	<b>Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach – Gemarkung Porschendorf</b>
<b>Gesetzliche Grundlage/-n:</b>	§ 36 des Baugesetzbuches (BauGB), § 69 Absatz 1 und § 77 Absatz 1 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
<b>Beschluss:</b>	Der Gemeinderat beschließt das Einvernehmen zum Antrag auf die 1. Verlängerung der Baugenehmigung für das Vorhaben  <b>Sanierung und Umbau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Flurstück 121 der Gemarkung Porschendorf – Grundstück Finkensteg 8</b> <b>Antragsteller: Stefan Mögel, Wilischstr. 26, 01279 Dresden</b>  zu erteilen.
<b>Begründung:</b>	Für das Vorhaben liegt eine Baugenehmigung vom 27.04.2020 vor. Die Voraussetzungen für die Realisierung sind nach wie vor gegeben. Die Erschließung des Baugrundstückes ist gesichert.
<b>Anlage/-n:</b>	Baugenehmigung 2020, IST-PLAN-Zustand, Lageplan, Luftbild (nichtöffentlich) Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB (nichtöffentlich)

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte einschl. BM:	17
Anwesende Gemeinderäte einschließlich Bürgermeister:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Beschlussvorlage angenommen:	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

#### Beschlussausfertigung:

.....  
M. Steglich  
Bürgermeister

(Siegel)