



## SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 13

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Vorlagennummer:	../2023	
Datum:	16.05.2023	
Federführend:	Bauamt	
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
		Hauptausschuss
ö	23.05.2023	Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

### Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach          | <input type="checkbox"/> Stürza       |
| <input type="checkbox"/> Dobra                              | <input type="checkbox"/> Wilschdorf   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach          | <input type="checkbox"/> Stürza       |
| <input type="checkbox"/> Dobra                              | <input type="checkbox"/> Wilschdorf   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

<b>Bezeichnung der Vorlage:</b>	<b>Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach – Gemarkung Elbersdorf</b>
<b>Gesetzliche Grundlage/-n:</b>	§ 36 des Baugesetzbuches (BauGB), § 69 Absatz 1 und § 77 Absatz 1 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
<b>Beschluss:</b>	Der Gemeinderat beschließt das Einvernehmen zum Bauantrag für das Vorhaben  <b>Neubau eines Gebäudes zum Abstellen von Fahrzeugen und Lagerung auf den Flurstücken 57 und 164/a der Gemarkung Elbersdorf</b>  <b>Antragsteller: Ronald Andraczek, An der Schönen Höhe 3, OT Elbersdorf, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach</b>  zu erteilen.
<b>Begründung:</b>	Das Vorhaben ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Im Flächennutzungsplan der Gemeinde ist das Grundstück als Gemischte Baufläche ausgewiesen. Die Erschließung des Baugrundstückes ist gesichert.
<b>Anlage/-n:</b>	Bauantrag, Lageplan, Ansichten, Luftbild (nichtöffentlich) Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB (nichtöffentlich)

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Gesetzliche Anzahl der Gemeinderäte einschl. BM:	17
Anwesende Gemeinderäte einschließlich Bürgermeister:	0
Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

### Beschlussausfertigung:

.....  
M. Steglich  
Bürgermeister

(Siegel)