Freistaat Sachsen - bekannt gemachter Vordruck nach § 8 Absatz 3 DVOSächsBO - **Anlage 1 (Seite 1)**

An die Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde
Landkreis Sächsische Schweiz - Osterzgebirge Weßeritzstr. 7 01744 Dippoldiswalde	2418-19-214	Landratsamt Sächsische Schweiz-Osterzgebirge - 5. Nov. 2019 POSTEINGANG

Bauantrag
nach § 68 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)

☒ **Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 SächsBO**

☐ **Baugenehmigungsverfahren nach § 64 SächsBO**

- ☐ Sonderbau nach § 2 Abs. 4 Nr. ☐ SächsBO
- ☐ Bauvorhaben, für das eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchzuführen ist

☒ **Errichtung**

☐ **Änderung**

☐ **Nutzungsänderung**

1. Bauherr

Name(n), Vorname(n) / Firma	☐ Frau ☒ Herr	Telefon (mit Vorwahl)
Halko Schlechter		E-Mail-Adresse
Straße, Hausnummer: Bergstr. 62	PLZ: 01833	Ort: Dürrröhrsdorf - Dittersbach

Vertreter des Bauherrn:

Name(n), Vorname(n) / Firma	☐ Frau ☒ Herr	Telefon (mit Vorwahl)
Ulrich Lesch		035243 / 365846
		E-Mail-Adresse
☒ Bevollmächtigter ☐ gesetzlicher Vertreter		
Straße, Hausnummer: Steinweg 22	PLZ: 01468	Ort: Moritzburg

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens:

ERRICHTUNG VON 12 PFERDESTÄLLEN

Bei Gebäuden Angabe der Gebäudeklasse: ☐

Vorbescheid: ☐ erteilt ☐ beantragt	Datum:	Aktenzeichen:

3. Grundstück

Gemeinde, Ortsteil: Dürrröhrsdorf-Dittersbach
Straße, Hausnummer: Bergstr. 62
Gemarkung, Flurstücksnummer: Elbersdorf / 53/1

Zutreffendes bitte ankreuzen X oder ausfüllen.
Reicht der auf dem Vordruck vorgesehene Raum für die erforderlichen Angaben nicht aus, verwenden Sie bitte ein gesondertes Blatt und legen Sie dieses dem Antrag bei.

Fortsetzung auf Seite 2

Das Grundstück ist belastet mit einer/einem:

- ☐ Baulast (§ 83 SächsBO)
- ☐ beschränkt persönlichen Dienstbarkeit (§ 1090 BGB) zugunsten der Bauaufsichtsbehörde
- ☐ Grunddienstbarkeit (§ 1018 BGB)
- ☐ Dienstbarkeit nach § 116 Absatz 1 des Sachenrechtsbereinigungsgesetzes
- ☐ Mitbenutzungsrecht nach Artikel 233 § 5 Absatz 1 des Einführungsgesetzes zum BGB, soweit dieses noch als Recht an dem belasteten Grundstück gilt
- ☐ Erklärung nach § 7 SächsBO vom 18. März 1999 (SächsGVBl. S. 86), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 1. September 2003 (SächsGVBl. S. 418, 427)

4. Beteiligung der Nachbarn und der Öffentlichkeit (§ 70 SächsBO)

Bitte jeweils angeben: Gemarkung, Flurstücksnummer, Name, Vorname, Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Telefon (mit Vorwahl)

a) 52/2 Uwe Kaubisch, Am Markt 5 01833 Elbersdorf 52/3 Jana Kerger, Munscheidstr. 38a 45529 Hattingen	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor:	☐ ja ☐ nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor:	☐ ja ☐ nein
b) 53/ + 52/1 Helmuth Lux, Bergstr. 62a 01833 Elbersdorf 54 Klein Grünkers, Bergstr. 60 01833 Elbersdorf	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor:	☐ ja ☐ nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor:	☐ ja ☐ nein
c) 75/2 Jens Michel, Wünschendorfer Weg 1 01833 Elbersdorf	Unterschrift auf Lageplänen und Bauzeichnungen liegt vor:	☐ ja ☐ nein
	schriftliche Zustimmung zur Erteilung von Abweichungen und Befreiungen liegt vor:	☐ ja ☐ nein

☐ Es wird beantragt, das Vorhaben gemäß § 70 Absatz 4 SächsBO öffentlich bekannt zu machen.

5. Entwurfsverfasser (§ 54 SächsBO)

Name(n), Vorname(n) / Firma	☐ Frau ☒ Herr	Telefon (mit Vorwahl)
Lesch, Ulrich		035243 / 36846
		E-Mail-Adresse

Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
Steinweg 22	01468	Moritzburg

Bauvorlageberechtigung gemäß § 65 SächsBO:

- ☐ nein
- ☒ ja, nach: ☐ § 65 Absatz 2 Nummer 1; ☐ § 65 Absatz 2 Nummer 2; ☐ § 65 Absatz 2 Nummer 3; ☐ § 65 Absatz 2 Nummer 4; ☐ § 65 Absatz 4 oder 5

Listennummer: 50147

☐ der Architektenkammer Sachsen ☒ der Ingenieurkammer Sachsen

☐ Eintragung erfolgte im Land: _____ durch _____

Verzeichnisnummer: _____

☐ der Architektenkammer Sachsen (§§ 35, 36 SächsArchG) ☐ der Ingenieurkammer Sachsen (§ 65 Absatz 4 Satz 2

☐ Anzeige oder Bescheinigung erfolgte beziehungsweise

wurde im Land _____ durch _____ erteilt

(§ 65 Absatz 6 SächsBO).

Fortsetzung auf Seite 3

6. Anlagen gemäß DVOSächsBO

☒ Lageplan mit schriftlichem Teil (Anlage 8)		
☒ Auszug aus der Liegenschaftskarte		
☒ Bauzeichnungen		
☒ Baubeschreibung (Anlage 9)		
☐ Standsicherheitsnachweis	☐	wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
☐ Erklärung des Tragwerksplaners (Anlage 10)	☐	wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
☐ Brandschutznachweis		
☐ Schallschutznachweis	☐	wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
☐ Erschütterungsschutznachweis	☐	wird spätestens bei Baubeginn vorgelegt
☐ statistischer Erhebungsbogen		
☐ sonstige Anlagen:		

7. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die in dem Antrag und in den erforderlichen Unterlagen verlangten Angaben werden aufgrund von § 68 SächsBO erhoben.
Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich. Angaben zu Telefonnummern und E-Mail-Adressen sind freiwillig.

Bauherr und Entwurfsverfasser sind damit einverstanden, dass Ort und Straße der Baustelle, Art und Größe des Bauvorhabens sowie ihre Namen und Anschriften einem Verlag zur kostenlosen Veröffentlichung mitgeteilt werden:

☒ ja
☐ nein

8. Vollmacht

Mit nachstehender Unterschrift bevollmächtigt der Bauherr den Entwurfsverfasser, Verhandlungen mit der Bauaufsichtsbehörde im Zusammenhang mit diesem Antrag zu führen und Schriftverkehr mit Ausnahme von Bescheiden und Verfügungen bis zur Entscheidung über den Antrag in Empfang zu nehmen:

☐ ja
☐ nein

9. Unterschriften

Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers	Datum, Unterschrift des Bauherrn / Vertreters des Bauherrn
28.10.2019	28.10.2019
U. Lesch	i. A. U. Lesch

Freistaat Sachsen - bekannt gemachter Vordruck nach § 8 Absatz 3 DVOSächsBO -

Baubeschreibung

☒ **zum Bauantrag**

☐ **zur Vorlage in der Genehmigungsfreistellung** **vom:** 28.10.2019

1. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens mit Angabe der Nutzung:

ERRICHTUNG von 12 PFERDESTÄLLEN

Es werden 2 Getrennte Gebäudeteile bestehend aus Holzkonstruktion zu je 99,0 m² Grundfläche mit jeweils 6 Pferdeplätzen errichtet.

Weitere Angaben zur Errichtung der Pferdeställe sind den Konstruktionzeichnungen vom 18.10. 2019 zu entnehmen.

2. Grundstück

Gemeinde, Ortsteil Dürrröhrsdorf-Dittersbach
Straße, Hausnummer Bergstr. 62
Gemarkung, Flurstücksnummer Elbersdorf / 53/1

3. Baugrund / Grundwasserverhältnisse / Altlasten

(Nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können.)

Baugrund	Bodenklasse 3-4
Grundwasserverhältnisse	werden nicht angeschnitten
Altlasten	☐ vorhanden ☒ nicht vorhanden

Zutreffendes bitte ankreuzen X oder ausfüllen.
Reicht der auf dem Vordruck vorgesehene Raum für die erforderlichen Angaben nicht aus, verwenden Sie bitte ein gesondertes Blatt und legen Sie dieses dem Formblatt bei.

Fortsetzung auf Seite 2

4. Baustoffe / Konstruktion

(Nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können.)

Teile des Baues	Baustoffe, Bauteile, Bauarten, Feuerwiderstand
Gründung	Streifenfundamente - Beton
Kellerwände außen / innen	
tragende und aussteifende Wände außen / innen, Stützen	Holzkonstruktion auf Massivsockel - Schalungsteine
Außenputz / Außenwandverkleidung einschließlich Dämmstoffe und Unterkonstruktionen	Unterkonstruktion Holz Außenwandverkleidung Holzschalung
raumabschließende Wände mit Feuerwiderstandsanforderungen	
raumabschließende Wände ohne Feuerwiderstandsanforderungen	
Brandwände	
Decken	
Fußböden	- Durchfahrt : Betonpflaster - Pferdestellpltz : Erdreich
Tragwerk des Daches	Holzkonstruktion DN 10%
Dachhaut	Trapezblechdach
Treppen	
Treppenräume	
Fenster	
Türen	
Vorbauten	

Fortsetzung auf Seite 3

5. Feuerungsanlagen

5.1 Feuerstätten

Anzahl	Art	Verwendungszweck		Wirkprinzip		Art des Brennstoffs			Nennwärmeleistung [kW]
		Warmwasserbereitung	Heizung	raumluftabhängig	raumluftunabhängig	fest	flüssig	gasförmig	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
		☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

5.2 Sonstige Anlagen zur Heizung und Warmwasserbereitung

(zum Beispiel Wärmepumpen, Blockheizkraftwerke, ortsfeste Verbrennungsmotoren)

Art der Anlage:	Nennwärmeleistung [kW]:

5.3 Abgasanlagen

Abgasanlagen	Bauart (Schornsteine / Abgasleitungen)	anzuschließende Feuerstätten	
		Art	Zahl
Abgasanlage 1			
Abgasanlage 2			
Abgasanlage 3			

6. Brennstofflagerung

☐ feste Brennstoffe _____ (Angabe in Kilogramm)

☐ Heizöl ☐ Flüssiggas _____ (Angabe in Liter)

☐ Erdgas / Stadtgas _____ (Angabe in Kubikmeter)

☐ Lagerraum ☐ sonstiger Raum ☐ unterirdisch ☐ oberirdisch im Freien

Fortsetzung auf Seite 4

7. Trinkwasserversorgung

☒ Die Trinkwasserversorgung ist gesichert durch: ☒ zentrale Wasserversorgung ☐ eigenen Brunnen

☐ Die Trinkwasserversorgung ist gesichert ab:

☐ Die Trinkwasserversorgung ist nicht gesichert.

8. Abwasserbeseitigung (§ 44 SächsBO)

Die Schmutzwasserbeseitigung ist gesichert durch:

☒ Sammelkanalisation im Mischsystem ☐ Sammelkanalisation im Trennsystem

☐ Kleinkläranlage ☐ Sickeranlage ☐ abflusslose Grube ☐ sonstige _____ ab Datum:

(Bezeichnung)

Die Niederschlagswasserbeseitigung ist gesichert durch:

☒ Sammelkanalisation im Mischsystem ☐ Sammelkanalisation im Trennsystem

☐ sonstige Niederschlagswasserbeseitigung (genaue Bezeichnung) _____ ab Datum:

9. Barrierefreies Bauen (§ 50 SächsBO)

Gebäude mit mehr als zwei Wohnungen

☐ ja ☐ nein

Die Wohnungen eines Geschosses sind barrierefrei erreichbar (§ 50 Absatz 1 Satz 1 1. Halbsatz SächsBO).

☐ ja ☐ nein

Die Verpflichtung des § 50 Absatz 1 Satz 1 1. Halbsatz SächsBO wird durch barrierefrei erreichbare Wohnungen in mehreren Geschossen erfüllt. (§ 50 Absatz 1 Satz 1 2. Halbsatz SächsBO)

☐ ja ☐ nein

In diesen Wohnungen sind die Wohn- und Schlafräume, eine Toilette, ein Bad und die Küche oder die Kochnische barrierefrei. (§ 50 Absatz 1 Satz 2 SächsBO).

☐ ja ☐ nein

Die Anforderungen des § 50 Absatz 1 SächsBO werden ohne Abweichungen erfüllt.

☐ ja ☐ nein *

bauliche Anlage, die öffentlich zugänglich ist

☐ ja ☐ nein

Die dem allgemeinen Besucher- und Benutzerverkehr dienenden Teile sind barrierefrei zugänglich (§ 50 Absatz 2 Satz 1 SächsBO in Verbindung mit § 2 Absatz 9 SächsBO).

☐ ja ☐ nein

Die der zweckentsprechenden Nutzung dienenden Räume sind in dem erforderlichen Umfang barrierefrei (§ 50 Absatz 2 Satz 3 SächsBO).

☐ ja ☐ nein

Toilettenräume für Besucher und Benutzer sind in der erforderlichen Anzahl barrierefrei (§ 50 Absatz 2 Satz 4 SächsBO).

☐ ja ☐ nein *

Notwendige Stellplätze für Besucher und Benutzer sind in der erforderlichen Anzahl barrierefrei (§ 50 Absatz 2 Satz 4 SächsBO).

☐ ja ☐ nein

Fortsetzung auf Seite 5

Die Anforderungen des § 50 Absatz 2 SächsBO werden ohne Abweichungen erfüllt.

☐ ja ☐ nein *

* Nur auszufüllen, wenn oben angegeben wurde, dass Anforderungen des § 50 Absatz 1 oder 2 SächsBO nur zum Teil oder nicht erfüllt werden:

Ein Antrag auf Abweichung nach § 67 SächsBO mit Begründung ist dem Bauantrag beigefügt.

☐ ja ☐ nein

10. Gewerbliche Anlagen, für die eine immissionsschutzrechtliche Genehmigung nicht erforderlich ist

Zahl der Beschäftigten (wenn möglich Angabe unterteilt in weiblich und männlich)	
Art der gewerblichen Tätigkeit	
Betriebszeiten	an Werktagen: von _____ bis _____ Anzahl d. Schichten _____ an Sonn- und Feiertagen: von _____ bis _____ Anzahl d. Schichten _____
Art, Zahl und Aufstellungsort der Maschinen oder Apparate	
Art und Menge der Rohstoffe und Betriebsmittel	
Art und Menge der herzustellenden Erzeugnisse	
Art der Lagerung der Rohstoffe, Betriebsmittel und Erzeugnisse, soweit sie explosions- oder feuergefährlich, wassergefährdend oder gesundheitsgefährdend sind	
Art, Menge und Verbleib der Abfälle und des besonders zu behandelnden Abwassers	

11. Stellplätze, Garagen und Abstellplätze für Fahrräder

erforderliche Stellplätze:	
☐ davon auf dem Grundstück	
☐ auf einem anderen Grundstück	
Lage (Gemarkung, Flurstücksnummer):	
Art der rechtlichen Sicherung:	
☐ es sollen abgelöst werden:	Stellplätze
erforderliche Abstellplätze für Fahrräder:	
☐ davon auf dem Grundstück	
☐ auf einem anderen Grundstück	
Lage (Gemarkung, Flurstücksnummer):	
Art der rechtlichen Sicherung:	
☐ es sollen abgelöst werden:	Abstellplätze für Fahrräder

Fortsetzung auf Seite 6

12. Kinderspielplätze

Ein Spielplatz für Kleinkinder wird errichtet ☐ ja ☒ nein

☐ auf dem Grundstück

☐ auf einem anderen Grundstück

Lage (Gemarkung, Flurstücksnummer):

Art der rechtlichen Sicherung:

13. Brutto-Grundfläche, Brutto-Rauminhalt

(nach Nutzungsarten getrennt)

Nutzungsart	Brutto-Grundfläche	Brutto-Rauminhalt
Gebäude	237,00 m²	986,00 m³
	m²	m³
	m²	m³
	Σ 237,00 m²	Σ 986,00 m³

14. Baukosten

Rohbaukosten[1] 20.000,00 EUR

Herstellungskosten[2] 20.000,00 EUR

[1] vergleiche Tarifstelle 1.2 der laufenden Nummer 17 der Anlage 1 des aufgrund des § 6 Absatz 2 des Verwaltungskostengesetzes des Freistaates Sachsen erlassenen Sächsischen Kostenverzeichnisses in der jeweils geltenden Fassung

[2] vergleiche Tarifstelle 1.3 der laufenden Nummer 17 der Anlage 1 des aufgrund des § 6 Absatz 2 des Verwaltungskostengesetzes des Freistaates Sachsen erlassenen Sächsischen Kostenverzeichnisses in der jeweils geltenden Fassung

15. Sonstige ergänzende Angaben

16. Hinweis

Seit 1. Januar 2016 gilt für Neubauten und wesentliche Änderungen sowie Nutzungsänderungen gemäß § 47 Absatz 4 SächsBO eine Rauchwarnmelderpflicht.

17. Unterschriften

Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers	Datum, Unterschrift des Bauherrn / Vertreters des Bauherrn
28.10..2019	28.10.2019 i. A.

Freistaat Sachsen - bekannt gemachter Vordruck nach § 8 Absatz 3 DVOSächsBO -

Schriftlicher Teil des Lageplans

nach § 9 der Durchführungsverordnung zur SächsBO (DVOSächsBO)

☒ **zum Bauantrag**

☐ **zur Vorlage in der Genehmigungsfreistellung** **vom:** 28.10.2019

☐ **zum Antrag auf Vorbescheid**

☐ **zum Bauantrag für Werbeanlagen**

☐ **zum Antrag auf Abweichung, Ausnahme, Befreiung**

1. Grundstück	Gemeinde, Ortsteil	Dürrröhrsdorf- Dittersbach
	Straße, Hausnummer	Bergstr. 62
	Gemarkung	Elbersdorf
	Flurstücksnummer	53/1
	Grundbuch	
2. Eigentümer des Grundstücks lt. Grundbuch	Name(n), Vorname(n) / Firma	☐ Frau ☒ Herr Halko Schlechter
	Straße, Hausnummer	Bergstr. 62
	PLZ	01833
	Ort	Dürrröhrsdorf-Dittersbac
3. Baulasten, Grunddienstbarkeiten, sonstige öffentliche Lasten oder Beschränkungen	Belastungen	ja ☐ nein ☒
	Abschrift aus dem Baulastenverzeichnis, Auszug aus dem Grundbuch oder Erklärung nach § 7 SächsBO vom 18. März 1999 (SächsGVBl. S. 86), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 1. September 2003 (SächsGVBl. S. 418), ist als Anlage beigefügt	ja ☐ nein ☒
4. Nachbargrundstücke lt. Grundbuch		52/2, 52/3, 53/2 + 52/1, 54
Gemarkung, Flurstücksnummer		Eigentümer (Name, Vorname, Anschrift laut Grundbuch)
a) Elbersdorf 52/2		„Uwe Kranbisch Am Markt 5 01833 Dürrröhrsdorf- Dittersbach
b) Elbersdorf 52/3 Elbersdorf 54		Jahna Kerger Munscheidstr. 38a, 45529 Hattingen
c) Elbersdorf 53/2 + 52/1 Elbersdorf 75/2		Hellmuth Lux Bergstr.62a, 01833 Elbersdorf Herr Michel, Wünschendorfer Weg 1, 01833 Elbersdorf
5. Bauliche Nutzung des Grundstücks	vorhanden:	Wohngebäude
	geplant:	Pferdeställe
6. Grundfläche vorhandener und geplanter baulicher Anlagen	vorhanden	82,80 m²
	geplant	198,00 m²

Zutreffendes bitte ankreuzen X oder ausfüllen.

Reicht der auf dem Vordruck vorgesehene Raum für die erforderlichen Angaben nicht aus, verwenden Sie bitte ein gesondertes Blatt und legen Sie dieses dem Formblatt bei.

Fortsetzung auf Seite 2

7. Festsetzungen des Bebauungsplans

7.1 Bebauungsplan

nach: ☐ § 30 Absatz 1 BauGB ☐ §§ 12, 30 Absatz 2 BauGB ☐ § 30 Absatz 3 BauGB

Bezeichnung:

7.2 Baugebiet ☐ WS ☐ WR ☐ WA ☐ WB ☐ MD ☐ MI ☐ MK ☐ GE ☐ GI ☐ SO

7.3 Maß der baulichen Nutzung

7.3.1 Grundflächenzahl (GRZ) / Grundfläche (GF) in m²

7.3.2 Geschossflächenzahl (GFZ) / Geschossfläche (GF) in m²

7.3.3 Baumassenzahl (BMZ) / Baumasse (BM) in m³

7.3.4 Zahl der Vollgeschosse

7.3.5 Höhe der baulichen Anlage 4,16 m Bezugspunkt: Pflaster/Hofbereich

7.4 Bauweise (§ 22 BauNVO):

☐ offen ☐ geschlossen ☐ abweichende Bauweise:

8. Berechnung der Flächenbeanspruchung des Baugrundstücks

(nur auszufüllen bei Vorhaben im Geltungsbereich eines Bebauungsplans)

8.1 Flächen des Baugrundstücks ____ m²

8.1.1 Flächenanteil nach § 21a Absatz 2 BauNVO + ____ m²

8.1.2 Flächen, die hinter der Straßenbegrenzungslinie liegen (§ 19 Absatz 3 BauNVO) - ____ m²

8.1.3 Teilflächen des Baugrundstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Absatz 3 BauNVO) - ____ m²

8.2 Maßgebende Grundstücksfläche = MGF ____ m²

8.3 Bauliche Nutzung des Baugrundstücks	Grundfläche nach § 19 BauNVO	Geschossfläche nach § 20 BauNVO	Baumasse nach § 21 BauNVO
8.3.1 Gebäude ohne Garagen und überdachte Stellplätze			
vorhanden	____ m²	____ m²	____ m³
geplant	____ m²	____ m²	____ m³
8.3.2 Garagen und überdachte Stellplätze			
vorhanden	____ m²	____ m²	____ m³
geplant	____ m²	____ m²	____ m³
8.3.3 sonstige mitzurechnende Flächen			
vorhanden	____ m²	____ m²	
geplant	____ m²	____ m²	
8.3.4 im Bebauungsplan nach BauNVO mitzurechnender Teil	Σ ____ m² ____ m²	Σ ____ m² ____ m²	Σ ____ m³ ____ m³
8.3.5 in Anspruch genommen	Σ ____ m²	Σ ____ m²	Σ ____ m³

Fortsetzung auf Seite 3

		Grundfläche nach § 19 BauNVO	Geschossfläche nach § 20 BauNVO	Baumasse nach § 21 BauNVO
8.3.6		MGF x GRZ = _____ m²	MGF x GFZ = _____ m²	MGF x BMZ = _____ m²
8.3.7	Abweichung nach § 20 Absatz 3 BauNVO gemäß Festsetzung im Bebauungsplan		_____ m²	
8.3.8	im Bebauungsplan nach BauNVO zulässige Überschreitung (§ 19 Absatz 4 Satz 2) beziehungsweise Festsetzung im Bebauungsplan	_____ m²		
8.3.9	zulässige Nutzung	_____ m²	_____ m²	_____ m³
8.3.9.1	Überschreitung der zulässigen Nutzung	_____ m² = _____ %	_____ m² = _____ %	_____ m³ = _____ %
8.3.9.2	davon Überschreitung aus Differenz zwischen Nummer 8.3.4 und Nummer 8.3.8	_____ m² = _____ %		

9. Unterschriften

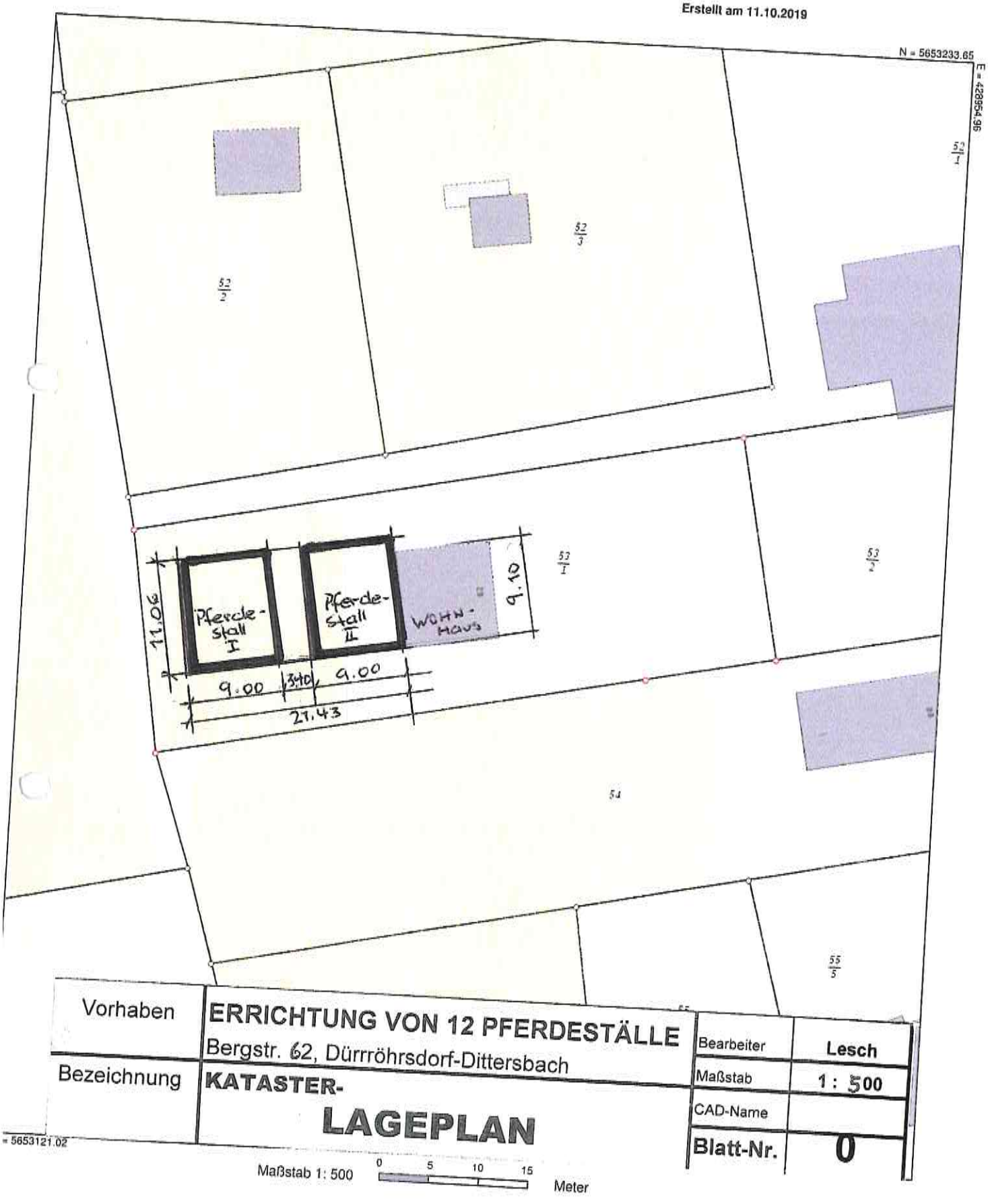
Datum, Unterschrift des Entwurfsverfassers	Datum, Unterschrift des Fachplaners
28.Oktober 2019 U. Lesch	28.10. 2019 U. Lesch

Vermessungs- und Katasterverwaltung Sachsen

Gemeinde: Dürrröhrsdorf-Dittersbach
Gemarkung: Elbersdorf
Flurstück: 53/1

Liegenschaftskarte 1: 500
Standardpräsentation

Erstellt am 11.10.2019



Vorhaben	**ERRICHTUNG VON 12 PFERDESTÄLLE** Bergstr. 62, Dürrröhrsdorf-Dittersbach	Bearbeiter	Lesch
Bezeichnung	**KATASTER-** **LAGEPLAN**	Maßstab	1 : 500
		CAD-Name	
		Blatt-Nr.	0

Maßstab 1: 500 0 5 10 15 Meter

Bereitgestellt durch:
Dipl.-Ing. Christian Schneider

Eschersheimer Landstr. 42
60322 Frankfurt am Main