



## SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 9

☐ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Vorlagennummer:	.../2023	
Datum:	11.04.2023	
Federführend:	Bauamt	
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
		Hauptausschuss
ö	18.04.2023	Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

### Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza       |
| <input type="checkbox"/> Dobra                     | <input type="checkbox"/> Wilschdorf   |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf   | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza       |
| <input type="checkbox"/> Dobra                     | <input type="checkbox"/> Wilschdorf   |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf   | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

<b>Bezeichnung der Vorlage:</b>	<b>Verkauf des Flurstückes 64/2 der Gemarkung von Dürrröhrsdorf</b>								
<b>Gesetzliche Grundlage/-n:</b>	§ 90 SächsGemO								
<b>Beschluss:</b>	<p>Der Gemeinderat beschließt, den Verkauf des Flurstückes 64/2 (910 qm) der Gemarkung von Dürrröhrsdorf an:</p> <table><tbody><tr><td><b>Herrn</b></td><td><b>Frau</b></td></tr><tr><td><b>Falk Hering</b></td><td><b>Heike Hering</b></td></tr><tr><td><b>Hauptstrasse 132</b></td><td></td></tr><tr><td colspan="2"><b>01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach</b></td></tr></tbody></table>	<b>Herrn</b>	<b>Frau</b>	<b>Falk Hering</b>	<b>Heike Hering</b>	<b>Hauptstrasse 132</b>		<b>01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach</b>	
<b>Herrn</b>	<b>Frau</b>								
<b>Falk Hering</b>	<b>Heike Hering</b>								
<b>Hauptstrasse 132</b>									
<b>01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach</b>									
<b>Begründung:</b>	<p>Der gesamte Kaufpreis beträgt laut Angebot der Käufer 45 €/qm somit 41.000,-€.</p> <p>Der Käufer ist bereits viele Jahre Pächter und möchte auf dem Grundstück ein Mehrgenerationenprojekt errichten. Laut VwV Kommunale Grundstücksveräußerung Absatz V ist ein Verkauf an einen Pächter ohne öffentliches Anbieten möglich.</p> <p>Eine Bebauung ist nur unter Einhaltung und Berücksichtigung des Hochwasserschutzes möglich</p> <p>Alle entstehenden Kosten werden vom Käufer übernommen.</p>								

Anlagen	Flurkarte
---------	-----------

<b>Befangenheit:</b>	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

<b>Abstimmungsverhalten:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder im Gemeinderat, zzgl. BM:	17
Anwesende Gemeinderäte einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

**Beschlussausfertigung:**

.....  
Steglich  
Bürgermeister

(Siegel)