Gemeinde Dürrröhrsdorf-Dittersbach
Hauptstraße 122
01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach

SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 07

☒ **öffentlich** ☐ **nichtöffentlich**

Vorlagennummer:		**/2023**
Datum:		30.01.2023
Federführend:		Bauamt
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
n	10.05.2022	Hauptausschuss
ö	**28.02.2023**	**Gemeinderat**
☐	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

Anhörung der Ortschaftsräte
Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

☒ Dürrröhrsdorf-Dittersbach
☐ Dobra
☐ Elbersdorf/Porschendorf
☐ Stürza
☐ Wilschdorf
☐ Wünschendorf

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach
☐ Dobra
☐ Elbersdorf/Porschendorf
☐ Stürza
☐ Wilschdorf
☐ Wünschendorf

Bezeichnung der Vorlage:	**Verkauf von Teilen der Flurstücke 25/8 und 25/5 der Gemarkung von Dürrröhrsdorf**
Gesetzliche Grundlage/-n:	§ 90 Sächsische Gemeindeordnung (SächsGemO) Hauptsatzung der Gemeinde Dürrröhrsdorf-Dittersbach
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt, den Verkauf von Teilen des Flurstückes 25/8 (ca.380 qm) und des Flurstückes 25/5 (ca. 255 qm) der Gemarkung von Dürrröhrsdorf an: **Ventar Immobilien AG** **vertreten durch Herrn Milan Sormaz** **Wolfgang Brumme-Allee 25** **71034 Böblingen** Der gesamte Kaufpreis 31.750,00€.
Begründung:	Mit dem Zukauf möchte der Käufer sein Konzept zur Wohnbebauung Fabrikstraße realisieren. Nach Verhandlungen mit dem Käufer, wurde ein Kaufpreis in Höhe von 50€/qm verhandelt. Alle entstehenden Kosten werden vom Käufer übernommen.
Anlagen	Flurkarte

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:		
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder im Gemeinderat, zzgl. BM:	17	
Anwesende Gemeinderäte einschließlich Bürgermeister:		
Ja-Stimmen:		
Nein-Stimmen:		
Stimmenthaltungen:		
Beschlussvorlage angenommen:	☐ ja	☐ nein

Beschlussausfertigung:

.....
Steglich (Siegel)
Bürgermeister