



SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 15

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Vorlagennummer:	../2023	
Datum:	17.01.2023	
Federführend:	Bauamt	
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
ö	24.01.2023	Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

Bezeichnung der Vorlage:	Einvernehmen der Gemeinde zu einem Antrag auf Vorbescheid in Dürrröhrsdorf-Dittersbach – Gemarkung Dürrröhrsdorf
Gesetzliche Grundlage/-n:	§ 36 des Baugesetzbuches (BauGB), § 69 Absatz 1 und § 77 Absatz 1 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt, das Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Flurstück 57/a der Gemarkung Dürrröhrsdorf, Grundstück Hauptstr. 128 Antragsteller: Uwe Schöne, Hauptstr. 128, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach zu erteilen.
Begründung:	Das Vorhaben ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Im Flächennutzungsplan der Gemeinde ist das Grundstück als Gemischte Baufläche ausgewiesen. Die Erschließung des Baugrundstückes ist auf Grund der bereits vorhandenen Bebauung gesichert.
Anlage/-n:	Antrag auf Vorbescheid mit Lageplan und Ansichten (nichtöffentlich) Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB (nichtöffentlich)

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Anzahl der Mitglieder im Gemeinderat einschl. BM:	17
Anwesende Mitglieder einschließlich Bürgermeister:	0
Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Beschlussausfertigung:

.....
M. Steglich
Bürgermeister

(Siegel)