angela.groeber@duerrroehrsdorf-dittersbach.de

Von:	Ortsvorsteherin@web.de
Gesendet:	Donnerstag, 24. November 2022 18:54
An:	angela.groeber@duerrroehrsdorf-dittersbach.de
Betreff:	AW: Stellungnahme Ortschaftsrat zum Antrag auf Vorbescheid Michel

Sehr geehrte Frau Gröber,

seitens des Ortschaftsrates bestehen Bedenken zu dem Antrag auf Vorbescheid.

Bei der vorbereiteten Stellungnahme der Gemeinde erscheinen einige Angaben zu Nr. 4. verfrüht. Da es sich nur um eine Voranfrage handelt, kann noch nicht entschieden werden, ob sich die Bauweise einfügen könnte und gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse gewahrt werden oder keine Beeinträchtigung des Ortsbildes vorliegt.

Der Ortschaftsrat hat Bedenken, ob sich ein Einfamilienhaus an dieser Stelle in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt und befürchtet auch eine Beeinträchtigung des Ortsbildes. Hinzu kommt die Befürchtung, dass das Einfamilienhaus zu nah an der Scheune steht; für den Fall, dass die Scheune in Brand gerät, könnte das Feuer schnell übergreifen.

Mit freundlichen Grüßen

S. Giel

Siglinde Giel
–Ortsvorsteherin in Elbersdorf und Porschendorf–

Bergstraße 24, 01833 Dürröhrsdorf-Dittersbach
Tel: 035026-91077
Fax: 035026-91078
E-Mail: Ortsvorsteherin@web.de

Von: angela.groeber@duerrroehrsdorf-dittersbach.de <angela.groeber@duerrroehrsdorf-dittersbach.de>
Gesendet: Dienstag, 8. November 2022 09:03
An: ortsvorsteherin@web.de
Betreff: Stellungnahme Ortschaftsrat zum Antrag auf Vorbescheid Michel

Sehr geehrte Frau Giel,

im Anhang senden wir Ihnen den Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses in Elbersdorf, Flst. 167/3 – Bauherren Marion und Jens Michel sowie die vorbereitete Stellungnahme der Gemeinde.
Wir bitten um Stellungnahme des Ortschaftsrates bis zum 25.11.2022, da der Antrag am 06.12.2022 im Hauptausschuss behandelt werden soll.
Vielen Dank.

Mit freundlichen Grüßen

Angela Gröber
SB Wohnungswesen/Kommunale Gebäude