



E i n l a d u n g

**Hiermit laden wir Sie zur öffentlichen / nichtöffentlichen
Hauptausschusssitzung
am Dienstag, den 05.07.2022, um 19:30 Uhr
in das **DGH Dobra, Pirnaer Str. 12** recht herzlich ein.**

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung und Vorstellung der Tagesordnung
- TOP 2 Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach - Gemarkung Wilschdorf - Flurstück 101/14 - Beschluss
- TOP 3 Einvernehmen der Gemeinde zu einem Antrag auf Vorbescheid in Dürrröhrsdorf-Dittersbach - Gemarkung Dürrröhrsdorf - Flurstück 64/2 - Beschluss
- TOP 4 Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach - Gemarkung Wünschendorf - Flurstück 593 - Beschluss
- TOP 5 Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach - Gemarkung Dürrröhrsdorf - Flurstück 203/99 - Beschluss
- TOP 6 Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach - Gemarkung Wilschdorf - Flurstück 59/12 - Beschluss
- TOP 7 Vergabe von Ingenieurleistungen für das Vorhaben „Neubau Feuerwehrgerätehaus Dobra“ - Haustechnische Anlagen für Heizung/Lüftung/Sanitär - Beschluss
- TOP 8 Vergabe von Ingenieurleistungen für das Vorhaben „Neubau Feuerwehrgerätehaus Dobra“ - Elektrotechnische Anlagen - Beschluss
- TOP 9 Vergabe von Ingenieurleistungen für das Vorhaben „Neubau Feuerwehrgerätehaus Dobra“ - Freianlagenplanung - Beschluss

nichtöffentlicher Teil

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Timmermann', is written over the text 'Mit freundlichen Grüßen'.

Timmermann
Bürgermeister



SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 2

☒ **öffentlich** ☐ **nichtöffentlich**

Vorlagennummer:		../2022
Datum:		28.06.2022
Federführend:		Bauamt
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
ö	05.07.2022	Hauptausschuss
		Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input checked="" type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input checked="" type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

Bezeichnung der Vorlage:	Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach – Gemarkung Wilschdorf
Gesetzliche Grundlage/-n:	§ 36 des Baugesetzbuches (BauGB) § 69 Absatz 1 und § 77 Absatz 1 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
Beschluss:	Der Hauptausschuss beschließt, das Einvernehmen zum Bauantrag für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf einem Teil des Flurstückes 101/14 der Gemarkung Wilschdorf (Alte Hauptstr. 50 a) Antragsteller: Maik Winters, Alte Hauptstraße 50, OT Wilschdorf zu erteilen.
Begründung:	Das Vorhaben ist nach Abstimmung mit der Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Sächsische Schweiz-Osterzgebirge dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Im Flächennutzungsplan der Gemeinde ist das Grundstück als Grünfläche ausgewiesen. Die Erschließung des Baugrundstückes ist auf Grund der bereits vorhandenen Bebauung in Bezug auf Trink- und Abwasser sowie Löschwasser gesichert. Die Zufahrt zum Baugrundstück führt über mehrere private Grundstücke und muss über Baulast bzw. Grunddienstbarkeit gesichert werden.
Anlage/-n:	Bauantrag, Lageplan, Grundrisse und Ansichten (nichtöffentlich) Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB (nichtöffentlich)

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Anzahl der Mitglieder im Hauptausschuss einschl. BM:	7
Anwesende Mitglieder einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Beschlussausfertigung:

.....
Timmermann
Bürgermeister

(Siegel)

**SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 3****öffentlich****nichtöffentlich**

Vorlagennummer:		../2022
Datum:		28.06.2022
Federführend:		Bauamt
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
ö	05.07.2022	Hauptausschuss
		Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

☒ Dürrröhrsdorf-Dittersbach☐ Stürza☐ Dobra☐ Wilschdorf☐ Elbersdorf/Porschendorf☐ Wünschendorf

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

☒ Dürrröhrsdorf-Dittersbach☐ Stürza☐ Dobra☐ Wilschdorf☐ Elbersdorf/Porschendorf☐ Wünschendorf

Bezeichnung der Vorlage:	Einvernehmen der Gemeinde zu einem Antrag auf Vorbescheid in Dürrröhrsdorf-Dittersbach – Gemarkung Dürrröhrsdorf
Gesetzliche Grundlage/-n:	§ 36 des Baugesetzbuches (BauGB), § 69 Absatz 1 und § 77 Absatz 1 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
Beschluss:	Der Hauptausschuss beschließt, das Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid für das Vorhaben Neubau eines Wohnbungalows und einer Doppelgarage auf dem Flurstück 64/2 der Gemarkung Dürrröhrsdorf Antragsteller: Heike und Falk Hering, Hauptstr. 132, Dürrröhrsdorf-Dittersbach zu erteilen.
Begründung:	Das Vorhaben ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Im Flächennutzungsplan der Gemeinde ist das Grundstück als Gemischte Baufläche ausgewiesen. Die Erschließung des Baugrundstückes für Trink- und Abwasser sowie für Löschwasser ist gesichert. Die Zufahrt zum Baugrundstück ist über die Hauptstraße vorhanden.
Anlage/-n:	Antrag auf Vorbescheid, Lageplan (nichtöffentlich) Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB (nichtöffentlich)

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Anzahl der Mitglieder im Hauptausschuss einschl. BM:	7
Anwesende Mitglieder einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Beschlussausfertigung:

.....
Timmermann
Bürgermeister

(Siegel)



SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 4

☒ **öffentlich** ☐ **nichtöffentlich**

Vorlagennummer:		../2022
Datum:		28.06.2022
Federführend:		Bauamt
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
ö	05.07.2022	Hauptausschuss
		Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input checked="" type="checkbox"/> Wünschendorf |

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input checked="" type="checkbox"/> Wünschendorf |

Bezeichnung der Vorlage:	Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach – Gemarkung Wünschendorf
Gesetzliche Grundlage/-n:	§ 36 des Baugesetzbuches (BauGB), § 69 Absatz 1 und § 77 Absatz 1 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
Beschluss:	Der Hauptausschuss beschließt, das Einvernehmen zum Bauantrag für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf dem Flurstück 593 der Gemarkung Wünschendorf, Kohlbergstr. 17 Antragsteller: Sophie Worm und Frank Rußig, Ringstr. 21, OT Wünschendorf zu erteilen.
Begründung:	Das Vorhaben ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Im Flächennutzungsplan der Gemeinde ist das Grundstück als Gemischte Baufläche ausgewiesen. Die Erschließung des Baugrundstückes ist auf Grund der Stellungnahmen der Zweckverbände für Trink- und Abwasser sowie für Löschwasser gesichert. Die Zufahrt zum Baugrundstück erfolgt über die Kohlbergstraße.
Anlage/-n:	Bauantrag, Lageplan, Grundrisse und Ansichten (nichtöffentlich) Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB (nichtöffentlich)
Befangenheit:	

Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Anzahl der Mitglieder im Hauptausschuss einschl. BM:	7
Anwesende Mitglieder einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Beschlussausfertigung:

.....
Timmermann
Bürgermeister

(Siegel)



SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 5

☒ **öffentlich** ☐ **nichtöffentlich**

Vorlagennummer:		../2022
Datum:		28.06.2022
Federführend:		Bauamt
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
ö	05.07.2022	Hauptausschuss
		Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsratsrat/sind die Ortschaftsräte

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsratsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

- | | |
|---|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

Bezeichnung der Vorlage:	Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach – Gemarkung Dürrröhrsdorf
Gesetzliche Grundlage/-n:	§ 36 des Baugesetzbuches (BauGB), § 69 Absatz 1 und § 77 Absatz 1 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
Beschluss:	Der Hauptausschuss beschließt, das Einvernehmen zum Bauantrag für das Vorhaben Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen auf dem Flurstück 203/99 der Gemarkung Dürrröhrsdorf, Am Breiten Stein 34 a Antragsteller: Sebastian Seifried, Am Quellenberg B 10 D, Dürrr.-Ditt. und Jessica Wenzel, Basteistr. 4 a, Pirna zu erteilen.
Begründung:	Das Vorhaben ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Im Flächennutzungsplan der Gemeinde ist das Grundstück als Wohnbaufläche ausgewiesen. Die Erschließung des Baugrundstückes ist für Trink- und Abwasser sowie für Löschwasser gesichert. Die Zufahrt zum Baugrundstück erfolgt über die Gemeindestraße „Am Breiten Stein“.
Anlage/-n:	Bauantrag, Lageplan, Grundrisse und Ansichten (nichtöffentlich) Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB (nichtöffentlich)

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Anzahl der Mitglieder im Hauptausschuss einschl. BM:	7
Anwesende Mitglieder einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Beschlussausfertigung:

.....
Timmermann
Bürgermeister

(Siegel)



SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 6

☒ **öffentlich** ☐ **nichtöffentlich**

Vorlagennummer:		../2022	
Datum:		28.06.2022	
Federführend:		Bauamt	
Beratungsfolge:			
ö/n	Datum	Gremium	
ö	05.07.2022	Hauptausschuss	
		Gemeinderat	
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.		

Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsratsrat/sind die Ortschaftsräte

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input checked="" type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsratsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input checked="" type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

Bezeichnung der Vorlage:	Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach – Gemarkung Wilschdorf
Gesetzliche Grundlage/-n:	§ 36 des Baugesetzbuches (BauGB) § 69 Absatz 1 und § 77 Absatz 1 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
Beschluss:	Der Hauptausschuss beschließt, das Einvernehmen zum Bauantrag für das Vorhaben Umbau und Modernisierung eines denkmalgeschützten ehem. Auszugshauses auf dem Flurstück 59/12 der Gemarkung Wilschdorf (Dresdner Straße 43) Antragsteller: Swen Mehnert, Dresdner Str. 45, OT Wilschdorf zu erteilen.
Begründung:	Das Vorhaben ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Im Flächennutzungsplan der Gemeinde ist das Grundstück als Gemischte Baufläche ausgewiesen. Die Erschließung des Baugrundstückes ist auf Grund der bereits vorhandenen Anschlüsse an die Medien sowie für das Löschwasser gesichert. Auf Grund der dezentralen Abwasserentsorgung macht sich der Bau einer vollbiologischen Kleinkläranlage erforderlich. Die Zufahrt zum Baugrundstück führt über das gemeindeeigene Flurstück 61/3, das teilweise öffentlich gewidmete Verkehrsfläche ist.

Anlage/-n:

Bauantrag, Lageplan, Grundrisse und Ansichten (nichtöffentlich)
Stellungnahme der Gemeinde nach § 36 BauGB (nichtöffentlich)

Befangenheit:

Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:

Abstimmungsverhalten:

Anzahl der Mitglieder im Hauptausschuss einschl. BM:	7
Anwesende Mitglieder einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Beschlussausfertigung:

.....
Timmermann
Bürgermeister

(Siegel)



SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 7



öffentlich



nichtöffentlich

Vorlagennummer:		
Datum:		29.06.2022
Federführend:		Bauamt
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
ö	05.07.2022	Hauptausschuss
		Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☐ Dobra

☐ Wilschdorf

☐ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☐ Dobra

☐ Wilschdorf

☐ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

Bezeichnung der Vorlage:	Vergabe von Ingenieurleistungen für das Vorhaben „Neubau Feuerwehrgerätehaus Dobra“ – Haustechnische Anlagen für Heizung/Lüftung/Sanitär
Gesetzliche Grundlage/-n:	Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI 2021)
Beschluss:	<p>Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für die Fachplanung Heizung/Lüftung/Sanitär an das</p> <p>Planungsbüro Hühne GmbH, Steinplatz 6a, 01796 Pirna.</p> <p>Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufenweise. Der Gesamtumfang des Honorars beläuft sich auf 25.195,23 EUR. Es ist eine erste Beauftragung der Leistungsphasen 1 – 4 (bis Genehmigungsplanung) vorgesehen. Die weitere Planung ist abhängig vom Genehmigungs- und Förderverfahren.</p>
Begründung:	<p>Für das Projekt „Neubau Feuerwehrgerätehaus Dobra“ ist die Fachplanung für haustechnische Anlagen erforderlich, die in die Gesamtplanung einfließen und Voraussetzung für die Beantragung der Baugenehmigung sind.</p> <p>Es wurden drei vergleichbare Angebote für diese Leistungen eingeholt, wobei das Planungsbüro Hühne GmbH das wirtschaftlichste abgegeben hat.</p> <p>In der Vergangenheit unterstützte uns dieses Planungsbüro bereits bei dem Vorhaben „Sanierung Kindertagesstätte Wilschdorf“ zur vollsten Zufriedenheit.</p>
Anlage/-n:	keine

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Anzahl der Mitglieder im Hauptausschuss einschl. BM:	7
Anwesende Mitglieder einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Beschlussausfertigung:

.....
Timmermann
Bürgermeister

(Siegel)



SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 8



öffentlich



nichtöffentlich

Vorlagennummer:		
Datum:		29.06.2022
Federführend:		Bauamt
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
ö	05.07.2022	Hauptausschuss
		Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsrat/sind die Ortschaftsräte

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☐ Dobra

☐ Wilschdorf

☐ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

☐ Dürrröhrsdorf-Dittersbach

☐ Stürza

☐ Dobra

☐ Wilschdorf

☐ Elbersdorf/Porschendorf

☐ Wünschendorf

Bezeichnung der Vorlage:	Vergabe von Ingenieurleistungen für das Vorhaben „Neubau Feuerwehrgerätehaus Dobra“ – Elektrotechnische Anlagen
Gesetzliche Grundlage/-n:	Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI 2021)
Beschluss:	<p>Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für die Fachplanung Elektrotechnische Anlagen an das</p> <p>Ingenieurbüro für Elektrotechnik Uwe Milde, Am Hufenberg 3, OT Lungkwitz, 01731 Kreischau.</p> <p>Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufenweise. Der Gesamtumfang des Honorars beläuft sich auf 21.237,35 EUR. Es ist eine erste Beauftragung der Leistungsphasen 1 – 4 (bis Genehmigungsplanung) vorgesehen. Die weitere Planung ist abhängig vom Genehmigungs- und Förderverfahren.</p>
Begründung:	<p>Für das Projekt „Neubau Feuerwehrgerätehaus Dobra“ ist die Fachplanung für Elektrotechnische Anlagen erforderlich, die in die Gesamtplanung einfließen und Voraussetzung für die Beantragung der Baugenehmigung sind.</p> <p>Es konnten keine vergleichbaren Angebote für diese Leistungen eingeholt werden, da die weiteren angefragten Planungsbüros aus Kapazitätsgründen abgesagt haben. Die Prüfung des Angebotes des Planungsbüros Milde hat jedoch ergeben, dass das Angebot als wirtschaftlich eingeschätzt werden kann. Beim Ansatz von verschiedenen Leistungsphasen wurden die vollen Sätze nach HOAI prozentual unterschritten.</p>

Anlage/-n:	Dieses Planungsbüro unterstützt uns bereits bei dem Vorhaben „Umbau Dorfgemeinschaftshaus Stürza zur Kindertagesstätte“ zur vollsten Zufriedenheit.	
	keine	

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Anzahl der Mitglieder im Hauptausschuss einschl. BM:	7
Anwesende Mitglieder einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Beschlussausfertigung:

.....
 Timmermann
 Bürgermeister

(Siegel)



SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 9

☒ **öffentlich** ☐ **nichtöffentlich**

Vorlagennummer:		
Datum:		29.06.2022
Federführend:		Bauamt
Beratungsfolge:		
ö/n	Datum	Gremium
ö	05.07.2022	Hauptausschuss
		Gemeinderat
<input type="checkbox"/>	Die Veröffentlichung des Beschlusses ist aufgrund § 37 Abs. 1 Satz 3 SächsGemO nicht zulässig.	

Anhörung der Ortschaftsräte

Nach § 67 Absatz 6 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) ist der Ortschaftsratsrat/sind die Ortschaftsräte

- | | |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

zu hören (Pflichtanhörung).

Die Vorlage wird dem Ortschaftsratsrat/den Ortschaftsräten zur Kenntnis gegeben.

- | | |
|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Dürrröhrsdorf-Dittersbach | <input type="checkbox"/> Stürza |
| <input type="checkbox"/> Dobra | <input type="checkbox"/> Wilschdorf |
| <input type="checkbox"/> Elbersdorf/Porschendorf | <input type="checkbox"/> Wünschendorf |

Bezeichnung der Vorlage:	Vergabe von Ingenieurleistungen für das Vorhaben „Neubau Feuerwehrgerätehaus Dobra“ – Freianlagenplanung
Gesetzliche Grundlage/-n:	Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI 2021)
Beschluss:	Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für die Freianlagenplanung an das Planungsbüro Schubert GmbH & Co.KG, Rumpeltstr. 1, 01454 Radeberg. Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufenweise. Der Gesamtumfang des Honorars beläuft sich auf 68.046,15 EUR. Es ist eine erste Beauftragung der Leistungsphasen 1 – 4 (bis Genehmigungsplanung) vorgesehen. Die weitere Planung ist abhängig vom Genehmigungs- und Förderverfahren.
Begründung:	Für das Projekt „Neubau Feuerwehrgerätehaus Dobra“ ist die Fachplanung für die Außenanlagen erforderlich, die in die Gesamtplanung einfließen und Voraussetzung für die Beantragung der Baugenehmigung sind. Da die Freianlagenplanung eng mit der Gebäudeplanung verbunden ist, insbesondere bei der Planung der Stützwand und des Stauraumes vor den Toren sowie wegen der topografischen Gegebenheiten und Besonderheiten bei der Einordnung des Gebäudes im Gelände, soll diese Fachplanung bei dem Planungsbüro Schubert, welches mit der Objektplanung betraut ist, verbleiben. Mit dem Planungsbüro Schubert arbeitet die Gemeinde seit mehreren Jahren auch an anderen Projekten erfolgreich zusammen.
Anlage/-n:	keine

Befangenheit:	
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 0 Gemeindevertreter/-innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Namentliche Benennung:	

Abstimmungsverhalten:	
Anzahl der Mitglieder im Hauptausschuss einschl. BM:	7
Anwesende Mitglieder einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	
Beschlussvorlage angenommen:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Beschlussausfertigung:

.....
Timmermann
Bürgermeister

(Siegel)