N I E D E R S C H R I F T

über die 04. Sitzung des Dürrröhrsdorf-Dittersbacher Gemeinderates
(Öffentlich)

Sitzungstermin:	Dienstag, 26.04.2022
Sitzungsbeginn:	**ÖFFENTLICHER TEIL** 19:30 Uhr
Sitzungsende:	**ÖFFENTLICHER TEIL** 20:45 Uhr
Ort, Raum:	Feuerwache Wünschendorf, Zum Sportplatz 1

Anwesende Mitglieder

Mitglieder des Gemeinderates (GR) / Ortsvorsteher (OV)

Bürgermeister **Timmermann, Jens-Ole**

GR	Herr	Steglich, Robin	GR	Herr	Steglich, Michael
GR/OV	Frau	Giel, Siglinde	GR	Herr	Prof. Dr. Braun, Hubert
GR/OV	Herr	Stettinius, Armin	GR	Frau	Friebe, Anne
GR/OV	Herr	Kreisl, Thomas	GR	Herr	Ehrentraut, Ralph
OV	Frau	Brandt, Iris	GR	Herr	Schmidt, Marcus
GR	Herr	Schmidt, Marcus			

Gäste:	2 Einwohner	
	Kamerad Rösler, Jürgen	Freiwillige Feuerwehr Elbersdorf zu TOP 5
	Kamerad Henker, Lutz	Freiwillige Feuerwehr Elbersdorf zu TOP 6
	Kamerad Roger, Paul	Freiwillige Feuerwehr Elbersdorf zu TOP 6

Verwaltung	Frau	Nathau, Steffi	Schriftführerin
	Herr	Weber, Torsten	Kämmerer
	Herr	Walter, Christian	Haupt- und Bauamtsleiter
	Herr	Jäckel, Hansjörg	SB Liegenschaften

Abwesende Mitglieder

GR	Frau	Adrian, Manja	(entschuldigt)
GR	Herr	Teubner, Sven	(entschuldigt – krank)
GR	Herr	Kochbeck, Christian	(entschuldigt)
GR	Frau	Rodehüser-Hausch, Franziska	(entschuldigt)
GR	Herr	Eisold, Thomas	(entschuldigt)
GR	Herr	Gelbrich, Holger	(entschuldigt)
GR	Herr	Heinrich, Thomas	(entschuldigt)
OV	Herr	Blut, Patrick	
OV	Herr	Fitterer, Renè	

Tagesordnung: öffentlich

TOP 1	Begrüßung und Vorstellung der Tagesordnung
TOP 2	Protokollkontrolle und Bestellung von 2 Gemeinderäten/- innen zur Unterzeichnung des Protokolls der heutigen Sitzung
TOP 3	Bericht des Bürgermeisters
TOP 4	Fragen und Anregungen der Gäste
TOP 5	Berufung des Wehrleiters der Freiwilligen Feuerwehr Elbersdorf - Beschluss

TOP 6	Berufung der stellvertretenden Wehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Elbersdorf - Beschluss
TOP 7	Verkauf eines Teiles des Flurstückes 115/8 der Gemarkung Elbersdorf – Beschluss
TOP 8	Verkauf eines Teiles des Flurstückes 101/14 der Gemarkung Wilschdorf – Beschluss
TOP 9	Verkauf von Teilen des Flurstückes 160/5 der Gemarkung Wilschdorf – Beschluss
TOP 10	Verkauf von Teilen des Flurstückes 61/3 der Gemarkung Wilschdorf – Beschluss
TOP 11	Anpassung Zuschuss für die Schülerspeisung - Beschluss
TOP 12	Erstattung von Elternbeiträgen in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege aufgrund von Notbetreuung und Schließungen ab 01.12.2021 bis 31.03.2022 (Corona-Pandemie) - Beschluss
TOP 13	Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen – Beschlüsse
TOP 14	Fragen und Anregungen der Gemeinderäte und Ortsvorsteher

TOP 1 Begrüßung und Vorstellung der Tagesordnung

Der Bürgermeister Herr Timmermann leitet als Vorsitzender die 04. Sitzung des Dürrröhrsdorf-Dittersbacher Gemeinderates 2022 und begrüßt alle Gemeinderäte/-innen, Ortsvorsteher/-innen sowie die Gäste. Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde.
Es sind 8 Gemeinderäte/-innen und der Bürgermeister anwesend, der Gemeinderat ist beschlussfähig.

Die kompletten Sitzungsunterlagen wurden über das RIS übersandt. BM weist noch darauf-hin, dass die Beschlussunterlagen fehlten, diese liegen jetzt vor. BM verliest die TO, welche einstimmig angenommen wird.

TOP 2 Protokollkontrolle und Bestellung von 2 Gemeinderäten/- innen zur Unterzeichnung des Protokolls der heutigen Sitzung

- Hinweis zum Protokoll vom 29.03.2022, die Tabellen (aus TOP 8) werden aus dem Protokoll, wegen Datenschutzbestimmungen, entfernt
- das Protokoll vom 29.03.2022 wurde mit Hinweisen bestätigt
- GR/OV Frau Giel und GR Frau Friebe werden vom Gemeinderat bestimmt, das heutige Protokoll zu unterzeichnen
- dem Vorschlag aus der letzten Ratssitzung, die Bestimmung zweier Gemeinderäte zur Unterzeichnung des Protokolls dauerhaft zu bestimmen, wird entsprochen - diese sind GR Frau Giel und GR Frau Friebe

TOP 3 Bericht des Bürgermeisters

- 06.04.2022 geplante Beratung des WAZV Stolpen u.a. mit der Vergabe Trinkwasserneubau und Teilortskanal bis Lindenstraße in Elbersdorf (Nähe ehem. Kindergarten bis Porschendorf/Kreuzung
- Bemerkung -> erhebliche Mehrkosten: 100 T€ für Trinkwasser und 20 T€ für Kanal
- 07.04.2022 - Vorstellung des neuen Ansprechpartners Herrn Kowalow von der Diakonie Pirna

- 08.04.2022 - Beratung Nationalparkrat im LRA, Thema u.a. war die Parkplatzsituation in der Sächsischen Schweiz
- 29.04.2022; Treffen ……..,Thema: Besucherkonzept
- 11.04.2022 - Beratung Wahlausschuss, es wurden zwei Bewerber für die Bürgermeisterwahl zugelassen
- 12.04.2022 - Beratung mit Vertretern vom Jugendring e.V. im Rathaus, Thema: allgemeine Jugendarbeit, Anstrich der beiden Bushaltestellen in Dobra und die Unterbringung des Jugendclubs Stürza während der Umbaumaßnahmen im alten Kindergarten
- 12.04.2022 Beratung des Hauptausschusses in Porschendorf, es wurde das Einvernehmen zu Bauanträgen in Dürrröhrsdorf-Dittersbach und zu zwei Bauanträgen in Stürza erteilt, des weiteren wurden Planungsleistungen am HWR Stürza erteilt und der Auftrag für die Planung der elektrotechnischen Anlagen für den Umbau des alten Kita-Gebäudes in Stürza vergeben, einige Landverkäufe, welche im HA vorberaten wurden, stehen heute auf der TO
- 14.04.2022 - Beratung mit Mitgliedern des Landschaftspflegeverbandes im Rathaus; es wurde ein Teichkatalog übergeben mit Handlungsempfehlungen, dies wird Thema in einer der nächsten HA Sitzungen sein
- der alte UNIMOG wurde versteigert und erzielte 16.600,00 €, diverse Zusatzgeräte erzielten 2.500,00 €
- 19.04.2022 - offiziell letzte Jahreshauptversammlung des Netzwerkes Sachsen

Bericht vom Baugeschehen in der Gemeinde

1. Dacherneuerung 2. Bauabschnitt Hauptstr. 86 in Dittersbach (Ärztehaus) geht planmäßig voran
2. Stützmauer Porschendorf; 1. Teil im Straßenbereich ist fertig
3. Brückendurchlass An der Aue, hier finden zurzeit die Vorarbeiten statt
4. Am 02.05.2022 Baubeginn Neubau der Trinkwasserleitung auf dem Marktplatz in Dittersbach (kann sich um eine Woche verzögern)
5. Am 02.05.2022 Baubeginn Erneuerung der Trinkwasserleitung Elbersdorf/Porschendorf (geschieht unter Vollsperrung)
6. Der Bauantrag für den Umbau des alten Kindergartens in Stürza läuft

Der Haushalt wurde ohne Bedingungen und Auflagen genehmigt und kann jetzt umgesetzt werden, fügt Herr Weber hinzu.
Das Sportstättenkonzept ist in Bearbeitung, zur Turnhalle gibt es nichts neues zu berichten.

Termine: - 10.05.2022 Hauptausschusssitzung
- 24.05.2022 Gemeinderatssitzung
- 30.04.2022 Maibaumsetzen in fast allen Ortsteilen

GR/OV Herr Kreisl erscheint zu TOP 3, 19.45 Uhr zur Ratssitzung.
Jetzt sind 9 Gemeinderäte und der BM anwesend.

TOP 4 Fragen und Anregungen der Gäste

Fragen gab es:

- *zu den Schaukästen in der Gemeinde*, werden diese noch bestückt und kontrolliert -> seit kurzen hat die Gemeinde wieder eine Mitarbeiterin, welche sich um die Schaukästen kümmern wird
- *Vorstellung Bewerber Bürgermeisteramt*, gibt es Termine, wo sich die Bürgermeisterbewerber vorstellen -> sei nicht Aufgabe des noch amtierenden Bürgermeisters
- *Grundstückserwerb Herbst,* sie fühle sich ungleich behandelt und unterliege nicht dem Gleichbehandlungsgrundsatz (Leitungen verlaufen über dem Grundstück, deshalb 10% Preisermäßigung), wurde im HA beraten (ohne Abschläge)
- *Kauf eines Grundstückes Frau Ackermann (von 2017),* Herr Jäckel schildert den Vorgang und weist daraufhin, dass das Grundstück in Gemeindeeigentum bleibt, BM behält sich vor, die Angelegenheit zu prüfen

TOP 5 Berufung des Wehrleiters der Freiwilligen Feuerwehr Elbersdorf - Beschluss

BM Herr Timmermann übergibt das Wort an Kameraden Rösler, welcher sich kurz vorstellt.
Es gibt keine Einwände, es kommt zum Beschluss.

Beschluss Nr.: 17/2022

Der Gemeinderat beschließt, dass der Bürgermeister den Kameraden Jürgen Rösler zum Wehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Elbersdorf mit Wirkung vom 01.05.2022 für die Dauer von 5 Jahren beruft.

Der Beschluss wird mit 10 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

TOP 6 Berufung der stellvertretenden Wehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Elbersdorf - Beschluss

BM Herr Timmermann übergibt das Wort an die Kameraden Henker und Paul, beide Kameraden stellen sich kurz vor.
Es gibt keine Einwände, es kommt zum Beschluss.

Beschluss Nr.: 18/2022

Der Gemeinderat beschließt, dass der Bürgermeister den Kameraden Roger Paul und den Kameraden Lutz Henker als stellvertretende Wehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Elbersdorf mit Wirkung vom 01.05.2022 für die Dauer von 5 Jahren beruft.

Der Beschluss wird mit 10 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

TOP 7 Verkauf eines Teiles des Flurstückes 115/8 der Gemarkung Elbersdorf - Beschluss

BM Herr Timmermann erläutert den Beschlussvorschlag.
OV/GR Frau Giel weist nochmal auf den Gleichbehandlungsgrundsatz hin.
Beschlussempfehlung HA vom 12.04.2022: der HA empfiehlt, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschluss Nr.: 19/2022

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf eines Teiles des Flurstückes 115/8 der Gemarkung

von Elbersdorf mit einer Gesamtfläche von ca. 350 m² an Frau Antje Herbst, An der Schönen Höhe 1, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach.

Der Verkaufspreis beträgt laut Bodenleitwerttabelle 40 €/m² und somit ca. 14.000,- €. Die von Frau Herbst bereits gezahlten Ablösesummen für die zwei Grunddienstbarkeiten werden dem Kaufpreis gegengerechnet und abgezogen. Der Kaufpreis beträgt damit ca. 13.680 €.

Der Beschluss wird mit 9 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gefasst.

TOP 8 Verkauf eines Teiles des Flurstückes 101/14 der Gemarkung Wilschdorf - Beschluss

BM Herr Timmermann erläutert den Beschlussvorschlag, welcher im HA am 12.04.2022 vorberaten wurde.
Beschlussempfehlung HA vom 12.04.2022: der HA empfiehlt, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschluss Nr.: 20/2022

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf eines Teiles des Flurstückes 101/14 der Gemarkung von Wilschdorf mit einer Gesamtfläche von ca. 370 m² an Frau Silke Winters und Herrn Maik Winters, Alte Hauptstraße 50, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach.
Der Verkaufspreis beträgt laut Bodenleitwerttabelle 42 €/m² und somit ca. 15.540,- €.

Der Beschluss wird mit 9 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.
Aufgrund § 20 SächsGemO war ein Gemeindevertreter (Herr Ralph Ehrentraut) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 9 Verkauf von Teilen des Flurstückes 160/5 der Gemarkung Wilschdorf - Beschluss

BM Herr Timmermann erläutert den Beschlussvorschlag, welcher im HA am 12.04.2022 vorberaten wurde.
OV/GR Frau Giel bemängelt, dass aus den Unterlagen nicht richtig ersichtlich sei, um welche Flurstücke es sich handele. Die Qualität der Unterlagen sei schlecht und auch nur in schwarz/weiß gedruckt.
Beschlussempfehlung HA vom 12.04.2022: der HA empfiehlt, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschluss Nr.: 21/2022

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf von Teilen des Flurstückes 160/5 der Gemarkung von Wilschdorf mit einer Gesamtfläche von ca. 300 m² an Herrn Michel Probst, Alte Haupt straße 90, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach.
Der Verkaufspreis beträgt laut Bodenleitwerttabelle 42 €/m² und somit ca. 12.600,- €.

Der Beschluss wird mit 10 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

TOP 10 Verkauf von Teilen des Flurstückes 61/3 der Gemarkung Wilschdorf - Beschluss

BM Herr Timmermann erläutert den Beschlussvorschlag, welcher im HA am 12.04.2022 vorberaten wurde.

Beschlussempfehlung HA vom 12.04.2022: der HA empfiehlt, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschluss Nr.: 22/2022

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf eines Teiles des Flurstückes 61/3 der Gemarkung von Wilschdorf mit einer Gesamtfläche von ca. 120 m² an Herrn Ralf Kubiak, Dresdner Straße 41, 01833 Dürrröhrsdorf-Dittersbach.
Der Verkaufspreis beträgt laut Bodenleitwerttabelle 42 €/m² und somit ca. 5.040,- €. Bei der Vermessung sind die Abstandsflächen zu den öffentlichen Verkehrsflächen zu berücksichtigen.

Der Beschluss wird mit 10 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

TOP 11 Anpassung Zuschuss für die Schülerspeisung - Beschluss

BM Herr Timmermann erläutert den Beschlussvorschlag, welcher im HA am 12.04.2022 vorberaten wurde.
Beschlussempfehlung HA vom 12.04.2022: der HA empfiehlt, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.
Der Beschlussvorschlag wird geändert, die Gesamtsumme in Höhe von 3.498,60 € wird gestrichen und der Vertrag stufenweise angepasst.

Beschluss Nr.: 23/2022

Der Gemeinderat beschließt, eine Anpassung des finanziellen Zuschusses, basierend auf dem geschlossenen Vertrag vom 01.01.2016, mit der Agrargenossenschaft „Wesenitztal“ Dürrrröhrsdorf eG..

Der Beschluss wird mit 8 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen gefasst.

TOP 12 Erstattung von Elternbeiträgen in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege aufgrund von Notbetreuung und Schließungen ab 01.12.2021 bis 31.03.2022 (Corona-Pandemie) Beschluss

BM Herr Timmermann erläutert den Beschlussvorschlag, welcher im HA am 12.04.2022 vorberaten wurde.
Beschlussempfehlung HA vom 12.04.2022: der HA empfiehlt, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschluss Nr.: 24/2022

Für den o.g. Zeitraum werden, wie in der Satzung aufgeführt, Beiträge erlassen, wenn die Betreuung mehr als einen Monat nicht gewährleistet war.

Der Beschluss wird mit 6 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 3 Stimmenthaltungen gefasst.

TOP 13 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen - Beschlüsse

BM Herr Timmermann erläutert alle drei den Beschlussvorschläge nacheinander und weist daraufhin, dass im Beschlusstext die Anlage (aus datenschutzrechtlichen Gründen) gestrichen wird. Die tabellarische Übersicht entfällt ebenso.

Beschluss Nr.: 25/2022

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Geldspenden in Höhe von 3.420,00 €.

Der Beschluss wird mit 10 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.

Beschluss Nr.: 26/2022

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Geldspenden in Höhe von 500,00 €.

Der Beschluss wird mit 8 Ja-Stimmen, einstimmig, gefasst.
Aufgrund des § 20 der SächsGemO waren 2 Gemeindevertreter (Herr Robin Steglich und Herr Michael Steglich) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Beschluss Nr.: 27/2022

Der Gemeinderat beschließt die Annahme von Geldspenden in Höhe von 200,00 €.

Aufgrund des § 20 der SächsGemO war 1 Gemeindevertreter (Herr Ralph Ehrentraut) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 14 Fragen und Anregungen der Gemeinderäte und Ortsvorsteher

- OV/GR Frau Giel bittet zukünftig um vollständige und fristgerechte Gemeinderatsunterlagen für die Sitzungen des Gemeinderates und Hauptausschusses.
- Die Mehrkosten von ca. 100 T€ vom WAZV Stolpen werden aus der Baumaßnahme „Kanalisation Breiter Stein“ entnommen, welche nicht erfolgt - Herr Weber fügt hinzu, dass der Straßenentwässerungskostenanteil der Gemeinde, welcher für die Baumaßnahme „Kanalisation Breiter Stein“ eingeplant war, 3 Jahre angesammelt werden darf.
- Der Landschaftspflegeverband war vor ca. 3 Jahren in der Gemeinde und machte sich ein Bild von den Teichen in der Gemeinde. Ein spezieller Auftrag wurde nicht erteilt.
- Vorstellung der Bürgermeisterkandidaten; Herr Michael Steglich plant ab Mitte Mai 2022 Wahlveranstaltungen durchzuführen.
- Stand Landverkauf Liebers; der Termin wurde zweimal, aus Krankheitsgründen, verschoben, so Herr Jäckel. Die Gemeinde ist bestrebt, die Vereinbarung, welche mit dem Bürgermeister und der Familie Liebers zu treffen sei, in die neue Kaufurkunde zu integrieren. Der Weg ist nicht im Straßenbestandsverzeichnis.
- Preisgeld Frau Gestring; Bedingungen fehlen noch

Ende der öffentlichen Beratung des Gemeinderates 20.45 Uhr.

.....……	……..	……
Jens-Ole Timmermann	Sven Teubner	Siglinde Giel
Bürgermeister	Gemeinderat	Gemeinderätin / Ortsvorsteherin
		.....
Protokoll fertiggestellt am:	06.05.2022	Steffi Nathau
		Schriftführerin