

## SITZUNGS-BESCHLUSS zum TOP 2

☒ öffentlich

☐ nichtöffentlich

---

Vorberatung

Bürgermeister:  
Gemeinderäte:  
Anwesende:  
Beschluss-Nr.:

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| <input type="radio"/> Mit ..... Ja-Stimmen        | <input type="radio"/> vertagt   |
| <input type="radio"/> Mit ..... Nein-Stimmen      | <input type="radio"/> abgelehnt |
| <input type="radio"/> Mit ..... Stimmenthaltungen |                                 |
| <input type="radio"/> angenommen                  |                                 |

---

BESCHLUSSFASSUNG im Hauptausschuss am 13.04.2021

Bürgermeister:  
Gemeinderäte:  
Anwesende:  
Beschluss-Nr.:

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| <input type="radio"/> Mit ..... Ja-Stimmen        | <input type="radio"/> vertagt   |
| <input type="radio"/> Mit ..... Nein-Stimmen      | <input type="radio"/> abgelehnt |
| <input type="radio"/> Mit ..... Stimmenthaltungen |                                 |
| <input type="radio"/> angenommen                  |                                 |
- 

Bezeichnung der Vorlage: Einvernehmen der Gemeinde zu einem Bauantrag in Dürrröhrsdorf-Dittersbach  
Antragsteller: Sophie und Andreas Dietmar Zilian

Gesetzliche Grundlage: SächsBO

Beschluss: Der Hauptausschuss beschließt, das Einvernehmen zum Bauvorhaben

**Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Keller  
auf dem Flurstück 203/76 der Gemarkung Dürrröhrsdorf**

zu erteilen.

Begründung: Das Vorhaben ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen  
Im FINPI der Gemeinde ist es als Wohnbaufläche ausgewiesen.  
Die Erschließung ist gesichert:  
Zufahrt vorhanden über die Gemeindestraße „Am Breiten Stein“  
TW-Versorgung – Anschluss im Grundstück  
SW-Entsorgung – Anschluss im Grundstück  
RW-Entsorgung – über Zisterne mit Versickerung  
Löschwasser – zwei Hydranten mit DN 100 an HNr. 31 und 45

---

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder im Hauptausschuss 7  
Aufgrund des § 20 der SächsGemO war ..... Vertreter/  
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

---

Verteiler:

(Siegel)

.....  
Timmermann  
Bürgermeister

---